

## La Communauté de Communes de la Beauce Loirétaine

La Communauté de Communes, constituée de **23 communes** (pour **16 655 habitants**) sur une superficie de presque 400 km<sup>2</sup>, a été créée par arrêté préfectoral le 21 décembre 2012 sur le périmètre formé par les cantons d'Artenay et Patay.

La CCBL a en charge plusieurs compétences, parmi lesquelles, notamment, le développement économique, la politique du logement et du cadre de vie, mais aussi l'aménagement du territoire.



## Le Plan Local d'Urbanisme intercommunal, le Programme Local de l'Habitat

Le PLUi-H (Plan Local d'Urbanisme tenant lieu de Programme Local de l'Habitat) est le **document cadre en matière d'urbanisme et de politique de l'habitat** à l'échelle de la Communauté de Communes. Il permet de porter une **vision politique pour l'évolution de la Beauce Loirétaine** à un horizon d'une quinzaine d'années et de **réglementer l'usage des sols** pour l'ensemble du territoire.

Le PLUi-H de la Communauté de Communes de la Beauce Loirétaine portera des orientations stratégiques sur le logement, les déplacements, le développement économique, ... et définira notamment les règles de construction (implantation des bâtiments, hauteur, stationnement, transition énergétique, ...).

## Pourquoi répondre à un questionnaire ?

Préalablement à la construction du projet de territoire et du dispositif réglementaire pour le futur Plan Local d'Urbanisme intercommunal, un diagnostic, état des lieux du territoire, doit être réalisé.

Répondre au questionnaire vous permet ainsi de **vous exprimer sur votre quotidien ainsi que sur vos besoins** dans l'objectif **d'alimenter le diagnostic du territoire**, ainsi que **le projet de territoire**. Le temps que vous consacrerez à ce questionnaire permettra ainsi de construire un document qui puisse **répondre au mieux à vos attentes** pour la bonne évolution de votre territoire, en nous informant notamment sur **vos ressentis et vos pratiques quotidiennes**.

## Avant de commencer...

Le questionnaire est strictement **anonyme, personnel et confidentiel**. Pour une bonne prise en compte de la diversité des habitants de la Communauté de Communes, nous vous invitons à adresser ce questionnaire dans votre mairie ou au siège de la Communauté de Communes, 1 rue Trianon, PATAY. La date limite de réponse est fixée au **vendredi 28 septembre**.

La concertation se poursuivra au-delà de ce questionnaire durant toute la construction du PLUi-H. Vous serez notamment invités à donner votre avis durant les réunions publiques et forums.

**Nous vous remercions beaucoup de votre participation !**

## Questions préliminaires

**Si vous deviez définir ce qui fait pour vous l'identité (ou les identités) particulière(s) du territoire de la Beauce Loirétaine, quels mots ou expressions choisiriez-vous ? (3 choix possibles)**

- |   |  |  |
|---|--|--|
| <input type="checkbox"/> Plaine (de Beauce)     | <input type="checkbox"/> Routes (RD2020, A10, A19) | <input type="checkbox"/> Moulins             |
| <input type="checkbox"/> Ruralité               | <input type="checkbox"/> Zones industrielles       | <input type="checkbox"/> Mares               |
| <input type="checkbox"/> Agriculture céréalière | <input type="checkbox"/> Sucrerie d'Artenay        | <input type="checkbox"/> Éoliennes           |
| <input type="checkbox"/> Villages               | <input type="checkbox"/> Tranquillité, calme       | <input type="checkbox"/> Proximité d'Orléans |
| <input type="checkbox"/> Base aérienne          | <input type="checkbox"/> Qualité de vie            | <input type="checkbox"/> _____               |

**Selon vous, quels sont les atouts du territoire de la Beauce Loirétaine ? (3 choix possibles)**

- |   |  |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Le cadre de vie, le calme  | <input type="checkbox"/> La proximité d'espaces de nature  |
| <input type="checkbox"/> La proximité d'Orléans   | <input type="checkbox"/> L'agriculture                     |
| <input type="checkbox"/> La jeunesse et le dynamisme de la population, la vie associative | <input type="checkbox"/> Les zones d'activités économiques |
| <input type="checkbox"/> La qualité des services à la population                          | <input type="checkbox"/> Les transports routiers et ferrés |
| <input type="checkbox"/> La qualité des paysages  | <input type="checkbox"/> La proximité de Paris             |
| <input type="checkbox"/> La diversité des communes  | <input type="checkbox"/> _____                             |

**Selon vous, quels sont les faiblesses du territoire de la Beauce Loirétaine ? (3 choix possibles)**

- |   |  |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> La faiblesse des services à la population  | <input type="checkbox"/> Les logements et/ou commerces vacants |
| <input type="checkbox"/> Les paysages                               | <input type="checkbox"/> La proximité d'Orléans                |
| <input type="checkbox"/> Les nuisances sonores et olfactives        | <input type="checkbox"/> L'environnement, les espaces naturels |
| <input type="checkbox"/> La prégnance des infrastructures routières | <input type="checkbox"/> La pollution                          |
| <input type="checkbox"/> Les transports en commun                   | <input type="checkbox"/> _____                                 |

**Depuis les 5 à 6 dernières années, le territoire a connu des évolutions importantes. Lesquelles vous paraissent les plus significatives ? (3 choix possibles)**

- |  |   |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Augmentation de la population       | <input type="checkbox"/> Développement de l'éolien                |
| <input type="checkbox"/> Rajeunissement de la population     | <input type="checkbox"/> Changements dans l'agriculture           |
| <input type="checkbox"/> Vieillesse de la population         | <input type="checkbox"/> Ouverture de services et/ou de commerces |
| <input type="checkbox"/> Développement des zones d'activités | <input type="checkbox"/> Fermeture de services et/ou de commerces |
| <input type="checkbox"/> Augmentation du trafic routier      | <input type="checkbox"/> _____                                    |



## Les activités économiques, l'agriculture, les commerces et services

### Travaillez-vous sur le territoire de la communauté de communes ?

- |  |   |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Oui, à Artenay  | <input type="checkbox"/> Non, dans l'agglomération orléanaise   |
| <input type="checkbox"/> Oui, à Gidy   | <input type="checkbox"/> Non, ailleurs dans le Loiret           |
| <input type="checkbox"/> Oui, à Patay  | <input type="checkbox"/> Non, en Eure-et-Loir                   |
| <input type="checkbox"/> Oui, à Cercottes                                      | <input type="checkbox"/> Non, en région parisienne              |
| <input type="checkbox"/> Oui, à Chevilly                                       | <input type="checkbox"/> Non, ailleurs en France                |
| <input type="checkbox"/> Oui, sur la Base Aérienne (Bricy / Boulay-les-Barres) | <input type="checkbox"/> Je suis retraité(e) ou parent au foyer |
| <input type="checkbox"/> Oui, dans une autre commune                           | <input type="checkbox"/> Je suis sans emploi ou chômeur         |

### Dans quel secteur d'activité travaillez-vous ?

- |   |   |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> Industrie                | <input type="checkbox"/> Logistique               |
| <input type="checkbox"/> Agriculture              | <input type="checkbox"/> Artisanat                |
| <input type="checkbox"/> Service aux particuliers | <input type="checkbox"/> Commerce et restauration |
| <input type="checkbox"/> Service aux entreprises  | <input type="checkbox"/> _____                    |

### Où faites-vous vos « courses du quotidien » ? (3 choix possibles)

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Intermarché Artenay   | <input type="checkbox"/> Commerce de centre-bourg d'Artenay                                |
| <input type="checkbox"/> Intermarché Patay   | <input type="checkbox"/> Commerce de centre-bourg de Patay                                 |
| <input type="checkbox"/> Centre commercial Cap Saran                                   | <input type="checkbox"/> Commerce de centre-bourg de Chevilly                              |
| <input type="checkbox"/> Dans un autre centre commercial de l'agglomération orléanaise | <input type="checkbox"/> Commerce de proximité d'une autre commune de la Beauce Loirétaine |

### Quels types d'activités économiques devraient, selon vous, être prioritairement accueillies en Beauce Loirétaine ? (3 choix possibles)

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Des activités artisanales                             | <input type="checkbox"/> Des activités de logistique |
| <input type="checkbox"/> Des commerces de proximité                            | <input type="checkbox"/> Des activités industrielles |
| <input type="checkbox"/> Des services à la personne, santé, ...                | <input type="checkbox"/> _____                       |
| <input type="checkbox"/> Des activités de transformation de produits agricoles |  |



## Les activités économiques, l'agriculture, les commerces et services

### Quel temps mettez-vous en moyenne pour vous rendre sur votre lieu de travail ?

- |  |   |   |
|--|---|---|
| <input type="checkbox"/> Aucun déplacement   | <input type="checkbox"/> Entre 10 et 20 minutes | <input type="checkbox"/> Entre 30 et 45 minutes |
| <input type="checkbox"/> Moins de 10 minutes | <input type="checkbox"/> Entre 20 et 30 minutes | <input type="checkbox"/> Plus de 45 minutes     |

### Quels moyens de transports alternatifs à la voiture individuelle vous semblent les mieux adaptés aux besoins spécifiques en Beauce Loirétaine ?

- |                                       |   |                                    |
|---------------------------------------|---|------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Covoiturage  | <input type="checkbox"/> Transport à la demande | <input type="checkbox"/> Bus, cars |
| <input type="checkbox"/> Auto-partage | <input type="checkbox"/> Auto-stop              | <input type="checkbox"/> _____     |
| <input type="checkbox"/> Vélo         |   |                                    |

### Quels axes et modes de transports traiter prioritairement pour l'amélioration des mobilités ? (3 choix possibles)

- |  |   |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> L'aménagement des entrées de villages et la réduction de la vitesse dans les bourgs | <input type="checkbox"/> Améliorer la desserte en transports en commun (cars et/ou trains)                    |
| <input type="checkbox"/> Développer les circulations douces (pédestres et cyclistes)                         | <input type="checkbox"/> Développer le transport de voyageurs sur la ligne Orléans-Chartres, <i>via</i> Patay |
| <input type="checkbox"/> Sécuriser les circulations douces (pédestres et cyclistes)                          | <input type="checkbox"/> _____  |

### Selon vous, quelles évolutions de l'agriculture en Beauce Loirétaine doivent être soutenues prioritairement ? (3 choix possibles)

- La diversification des cultures et activités agricoles (méthanisation, gîtes, ...)
- Le développement de l'agriculture de précision et assistée par les technologies numériques
- La réduction de l'impact environnemental
- Le développement de l'agriculture biologique
- Le développement des circuits-courts de commercialisation
- \_\_\_\_\_

## Le logement

### Avant d'habiter dans votre logement actuel, où habitiez-vous ?

- |   |   |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> Dans la même commune                           | <input type="checkbox"/> En région parisienne |
| <input type="checkbox"/> Dans une autre commune de la Beauce Loirétaine | <input type="checkbox"/> Ailleurs en France   |
| <input type="checkbox"/> Dans une commune de l'agglomération orléanaise | <input type="checkbox"/> À l'étranger         |

### Depuis combien de temps vivez-vous sur le territoire de la CCBL ?

- |   |   |   |
|---|---|---|
| <input type="checkbox"/> Moins de 2 ans   | <input type="checkbox"/> Entre 5 et 10 ans  | <input type="checkbox"/> Entre 20 et 30 ans |
| <input type="checkbox"/> Entre 2 et 5 ans | <input type="checkbox"/> Entre 10 et 20 ans | <input type="checkbox"/> Plus de 30 ans     |

### Pour quelles raisons avez-vous choisi d'habiter en Beauce Loirétaine ? (3 choix possibles)

- |   |   |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> La proximité de l'agglomération orléanaise       | <input type="checkbox"/> La qualité des services                                    |
| <input type="checkbox"/> La proximité du lieu de travail                  | <input type="checkbox"/> La taille du terrain et de la maison                       |
| <input type="checkbox"/> Le cadre de vie, la campagne, les grands espaces | <input type="checkbox"/> L'impossibilité financière d'habiter plus proche d'Orléans |
| <input type="checkbox"/> La proximité de la famille, des amis             | <input type="checkbox"/> La desserte routière                                       |
| <input type="checkbox"/> J'y ai toujours vécu                             | <input type="checkbox"/> _____  |

### Selon vous, quelles typologies de logements devraient préférentiellement être développées en Beauce Loirétaine ? (3 choix possibles)

- |  |   |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Des maisons individuelles en lotissements                         | <input type="checkbox"/> Des maisons groupées |
| <input type="checkbox"/> Des maisons individuelles au sein des bourgs, villages et hameaux | <input type="checkbox"/> De petits collectifs |
| <input type="checkbox"/> Logements en transformation d'anciens corps de ferme              |   |

### Selon vous, l'offre de logement est-elle suffisante en Beauce Loirétaine ?

- |                              |                              |
|------------------------------|------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Oui | <input type="checkbox"/> Non |
|------------------------------|------------------------------|

## Le logement

**Pour quelle population manque-t-il des logements en Beauce Loirétaine ? (3 choix possibles)**

- |  |   |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Les jeunes ménages sans enfant  | <input type="checkbox"/> Les travailleurs saisonniers et intérimaires |
| <input type="checkbox"/> Les jeunes familles   | <input type="checkbox"/> Les familles à revenus modestes              |
| <input type="checkbox"/> Les personnes âgées autonomes (résidences seniors, foyers-logements, ...) | <input type="checkbox"/> Les personnes seules                         |
| <input type="checkbox"/> Les personnes âgées dépendantes (maisons de retraite)                     | <input type="checkbox"/> _____  |

**Selon vous, où les nouveaux logements devraient prioritairement être construits ? (2 choix possibles par catégorie)**

### À l'échelle intercommunale

- Dans les pôles les plus importants (Artenay, Patay, ...)
- De manière équilibrée entre les communes
- Dans les communes à proximité d'Orléans
- À proximité des zones d'activités
- Dans les plus petites communes

### À l'échelle communale

- Dans les centres-bourgs et villages
- En extension des centres-bourgs et villages
- De manière équilibrée à l'échelle de la commune (centre-bourg et hameaux)

## Les équipements

**Pour chaque domaine suivant, jugez-vous que les équipements sont suffisants par rapport à vos besoins ? Choisissez 3 domaines pour lesquels une action doit être prioritaire.**

- |                      |                              |                              |  |
|----------------------|------------------------------|------------------------------|--|
| Petite enfance       | <input type="checkbox"/> Oui | <input type="checkbox"/> Non | <input type="checkbox"/> Domaine prioritaire |
| Scolaire             | <input type="checkbox"/> Oui | <input type="checkbox"/> Non | <input type="checkbox"/> Domaine prioritaire |
| Jeunesse             | <input type="checkbox"/> Oui | <input type="checkbox"/> Non | <input type="checkbox"/> Domaine prioritaire |
| Vieillesse           | <input type="checkbox"/> Oui | <input type="checkbox"/> Non | <input type="checkbox"/> Domaine prioritaire |
| Culture, loisirs     | <input type="checkbox"/> Oui | <input type="checkbox"/> Non | <input type="checkbox"/> Domaine prioritaire |
| Santé                | <input type="checkbox"/> Oui | <input type="checkbox"/> Non | <input type="checkbox"/> Domaine prioritaire |
| Équipements sportifs | <input type="checkbox"/> Oui | <input type="checkbox"/> Non | <input type="checkbox"/> Domaine prioritaire |

## L'environnement, le cadre de vie, le patrimoine

**Quels espaces définiriez-vous comme « agréables à vivre » en Beauce Loirétaine, et pourquoi ?  
Quels sont au contraire les moins agréables, et pourquoi ?**

---

---

---

---

**Quels éléments, types d'éléments ou secteurs patrimoniaux doivent être identifiés ?**

---

---

---

---

**Quelle(s) nuisance(s) vous parai(ssen)t-elle(s) la (les) plus forte(s) dans les lieux que vous fréquentez en Beauce Loirétaine (nuisances visuelles, auditives, olfactives...)?**

---

---

---

---



## Questions conclusives

**Selon vous, quelles priorités devraient être en premier lieu traitées et améliorées à un horizon de 15 ans ? (3 choix possibles)**

- |   |   |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> Les services et le commerce de proximité                       | <input type="checkbox"/> Le développement des transports en commun et circulations douces |
| <input type="checkbox"/> La réhabilitation des logements vacants                        | <input type="checkbox"/> L'amélioration de l'offre en équipements                         |
| <input type="checkbox"/> La reconversion des fermes et bâtiments agricoles non utilisés | <input type="checkbox"/> La réduction de la consommation des terres agricoles             |
| <input type="checkbox"/> La préservation de l'environnement                             | <input type="checkbox"/> L'amélioration des espaces publics                               |
| <input type="checkbox"/> La gestion du stationnement                                    | <input type="checkbox"/> _____  |
| <input type="checkbox"/> L'amélioration des circulations routières                      |   |

**Dans quelle commune habitez-vous ?**

- |   |   |  |
|---|---|--|
| <input type="checkbox"/> Artenay            | <input type="checkbox"/> Gémigny              | <input type="checkbox"/> Saint-Péravy-la-Colombe |
| <input type="checkbox"/> Boulay-les-Barres  | <input type="checkbox"/> Gidy                 | <input type="checkbox"/> Saint-Sigismond         |
| <input type="checkbox"/> Bricy              | <input type="checkbox"/> Huêtre               | <input type="checkbox"/> Sougy                   |
| <input type="checkbox"/> Bucy-le-Roi        | <input type="checkbox"/> La Chapelle-Onzerain | <input type="checkbox"/> Tournois                |
| <input type="checkbox"/> Bucy-Saint-Liphard | <input type="checkbox"/> Lion-en-Beauce       | <input type="checkbox"/> Trinay                  |
| <input type="checkbox"/> Cercottes          | <input type="checkbox"/> Patay                | <input type="checkbox"/> Villamblain             |
| <input type="checkbox"/> Chevilly           | <input type="checkbox"/> Rouvray-Sainte-Croix | <input type="checkbox"/> Villeneuve-sur-Conie    |
| <input type="checkbox"/> Coinces            | <input type="checkbox"/> Ruan                 |  |

**Dans quelle tranche d'âge vous situez-vous ?**

- |  |                                    |   |
|--|------------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> Moins de 25 ans | <input type="checkbox"/> 35-45 ans | <input type="checkbox"/> 60-75 ans      |
| <input type="checkbox"/> 25-35 ans       | <input type="checkbox"/> 45-60 ans | <input type="checkbox"/> Plus de 75 ans |

**Vous êtes :**

- Une femme  
 Un homme

**Vous êtes :**

- En couple  
 Célibataire, personne seule  
 En famille

**Avez-vous des enfants à charge ?**

- Oui  
 Non

Nombre : \_\_\_\_

